

# Nieuwsbrief

Januari 2025



## Voorwoord

Een nieuw jaar, een nieuwe voorzitter, een nieuwe secretaris en een nieuwe directeur. Samen met de andere bestuursleden zet ik mij in voor de kansen en uitdagingen die er liggen, ook intern. Tijdens de ALV spraken enkele leden hun onvrede uit over een aantal zaken. Daarmee zijn we direct aan de slag gegaan. Zo werken we serieus aan verbeteringen, bijvoorbeeld van de structuur en procedures binnen onze vereniging. We zullen jullie daarover regelmatig bijpraten, onder andere in de volgende nieuwsbrief en tijdens de ALV op 9 april. We streven naar meer verbinding tussen het bestuur en de leden.

Het eerste jaar Wkb ligt achter ons. De implementatie verliep aanvankelijk langzaam maar vordert nu gestaag. Na de zomer steeg het aantal Wkb-gerelateerde bouwinitiatieven flink. In december maakte

Minister Keijzer van VRO bekend dat verbouwingen voorlopig niet onder de Wkb vallen. Daarover lees je meer in deze nieuwsbrief.

De implementatie van de Wkb brengt uitdagingen met zich mee, toch tonen de eerste resultaten aan dat het systeem werkt. De VKBN ziet de wet als een kans om de sector duurzamer, efficiënter en toekomstbestendiger te maken. Wij verbinden alle relevante partijen in de sector - ontwerpende partijen, bouwende partijen en overheid - om samen het systeem te optimaliseren. Vanuit de Kamer Instrumentaanbieders voeren we bijvoorbeeld regelmatig overleg met de TloKB om verbeteringen door te voeren. Samen kunnen we blijven leren. Samen bouwen we aan een sector waarin bouwkwiteit niet alleen wordt geborgd, maar ook aantoonbaar wordt verbeterd.

### In deze nieuwsbrief:

Nieuwe bestuursleden en directeur aangesteld

Save the date: ALV

Branchestandaard voor Wkb-deskundigheids-criteria: voortgang

Routekaart voor opleidingen

Nieuwe leden van de VKBN

Agenda

Wie doet wat?

Extern nieuws

De belangrijke eerste stappen zijn gezet. Laten we in 2025 samen de volle potentie van de Wkb benutten. Wij zijn trots op onze kamers en commissies, die de afgelopen maanden weer hard gewerkt hebben aan belangrijke ontwikkelingen (zie volgende pagina's). Alleen door samenwerking kunnen we de bouwsector naar een hoger niveau tillen.

Erik Schot, voorzitter VKBN

---

## Nieuwe bestuursleden en directeur aangesteld

Tijdens de ALV op 20 november zijn twee nieuwe bestuursleden aangesteld: Lars Kiebert als voorzitter van de kamer Instrument-aanbieders en Erik Schot als voorzitter van de kamer Kwaliteitsborgers. De laatste is bovendien benoemd tot voorzitter. René de Kwaadsteniet (voorzitter Kamer IKB dienstverleners) en Jos Rooijackers (penningmeester) blijven aan in het bestuur.

Ook werd de nieuwe directeur voorgesteld: Bob Gieskens gaat - in nauw overleg met het bestuur - onder andere aan de slag met de verbeteringen die beschreven zijn in de notulen van de ALV.



## Save the date: ALV

We nodigen je van harte uit om aanwezig te zijn bij de volgende, reguliere Algemene Ledenvergadering op 9 april om 14.00 uur.

Het bestuur legt in de ALV verantwoording af over het gevoerde beleid en vraagt instemming voor de plannen en beleidsrichting voor het komende jaar. Uiteraard is er ook voldoende ruimte voor interactie tussen het bestuur en de leden - en natuurlijk de leden onderling.

De locatie en agenda van de ALV ontvang je binnenkort per e-mail.



---

## VKBN in nieuw vakblad 'Bouwen met Kwaliteit'

Op 18 februari verschijnt de derde uitgave van het vakblad 'Bouwen met Kwaliteit'. De VKBN zit in de redactieraad en heeft twee eigen verenigingspagina's.

In de komende editie geven we een korte terugblik op het eerste jaar Wkb en vertellen we over de visie van de VKBN. Alle bedrijfsleden ontvangen een gratis exemplaar per post.

---

## Voortgang branchestandaard Wkb-deskundigheidscriteria

In de vorige nieuwsbrief meldden we dat de Commissie Ontwikkeling van de VKBN een branchestandaard voor Wkb-deskundigheids-criteria ontwikkeld heeft. In de Wkb zijn deskundigheidscriteria vastgelegd die instrumentaanbieders in hun instrument moeten verwerken. Wkb-professionals kunnen via een EVC-procedure op basis van gelijkwaardigheid aantonen aan deze criteria te voldoen.

De Commissie Ontwikkeling onderzoekt nu welke instrumenten op dit moment al gebaat zijn bij deze branchestandaard, die ontwikkeld is op basis van de minimale uitgangspunten vanuit de wetgever. Zij verwacht dat een aantal

instrumenten hogere eisen stellen dan de wet vraagt; in dat geval zal de Commissie Ontwikkeling nog een aantal stappen moeten zetten om ervoor te zorgen dat ook de deskundigheidscriteria van die instrumenten aangetoond kunnen worden. De Commissie voert gesprekken met de kamer Instrumentaanbieders om hierin samen op te trekken.

Verder wil de Commissie een helder beeld krijgen van de behoefte van kwaliteitsborgers op dit gebied. Wil jij hierover je mening delen? Neem dan contact op met Martijn Broeze via 06- 301 316 25 of [mbroeze@borg4.nl](mailto:mbroeze@borg4.nl).



### Routekaart voor opleidingen

De kwaliteitsborgers die op 1 januari 2024 operationeel waren, moeten conform de Omgevingsregeling (artikel 3.51) voor het einde van 2025 stappen hebben gezet op het gebied van permanente educatie. De Kamer Dienstverleners is van plan om - in samenspraak met de Commissie Ontwikkeling, Instrumentaanbieders, Kwaliteitsborgers en Opleiders - hiervoor een of meerdere hulpmiddelen te ontwikkelen.

Gedacht wordt aan een routekaart voor permanente educatie. Vanuit deze routekaart zal gewerkt worden aan een raamwerk met opleidingen, die voldoen aan de eisen en criteria gesteld vanuit de wet en de instrumentaanbieders. Hiermee kan onder andere voldaan worden aan de wettelijke eisen voor bijscholing die vanaf eind 2025 gesteld worden.

### Wkb helpdesk

De Kamer Dienstverleners oriënteert zich op een mogelijke Wkb-helpdesk waar leden vragen kunnen stellen. De eerste gedachten hierover worden binnenkort met het bestuur besproken.

Zodra er meer bekend is over deze projecten, lees je dit in deze nieuwsbrief.



## Nieuwe leden van de VKBN

Dit zijn de nieuwe leden van de VKBN sinds oktober 2024. Van harte welkom!



## Agenda intern

Overleg	Voorgenomen data 2025
Bestuur	29 januari, 26 februari, 26 maart.
Kamer Instrumentaanbieders	Wordt gepland.
Kamer Kwaliteitsborgers	13 februari
Kamer Interne KB/adviseurs	29 januari, 26 maart, 28 mei, 4 september, 22 oktober, 17 december.
Technische Commissie Harmonisatie	17 februari.
Commissie Ontwikkeling	10 februari, 10 maart.
Commissie Afspraken	29 januari, 26 maart, 28 mei, 30 juli, 24 september, 19 december.
<b>Algemene Ledenvergadering</b>	<b>9 april om 14.00 uur, locatie volgt nog.</b>

## Wie doet wat?

<b>Bestuur</b>	Dagelijkse leiding van de VKBN. Om de belangen van de VKBN-leden te vertegenwoordigen, hebben de bestuursleden bovendien zitting in diverse overlegorganen, waaronder: Adviesraad TloKB, Aanjaagteam STIPP, Wkb-overleg van VRO, Strategische Adviesraad Ketenstandaard.
Erik Schot	Voorzitter VKBN
René de Kwaadsteniet	Bestuurslid
Jos Rooijackers	Penningmeester
Lars Kiebert	Secretaris
<b>Kamers</b>	
Lars Kiebert	Voorzitter Kamer Instrumentaanbieder
Erik Schot	Voorzitter Kamer Kwaliteitsborger
René de Kwaadsteniet	Voorzitter Kamer IKB/adviseur
<b>Commissies</b>	
Kascommissie	Paul Oomen, Raymond von den Benken
Commissie Afspraken	Raymond von den Benken
Commissie Ontwikkeling	Martijn Broeze
Commissie Harmonisatie	Sietze Rozema
<b>Bureau</b>	Ondersteunt het bestuur met de implementatie van het programma en de dagelijkse gang van zaken binnen de vereniging.
Bob Gieskens	Directeur
Froekje Panis	Communicatie
<b>Adviesraad</b>	Wij zullen per 2025 een adviesraad installeren. In de adviesraad kunnen de koepels en brancheverenigingen zoals <u>VBWTN</u> , Aedes en <u>AFNL</u> plaatsnemen om als vertegenwoordiging van hun branche het bestuur van de VKBN te adviseren in de te varen koers.



---

## Extern nieuws

### VNG-kwartaalrapportage Monitor Omgevingswet en Wkb

De derde kwartaalrapportage van de Monitor Omgevingswet en Wkb verscheen in december en gaf ons een voorzichtig eerste beeld. 25 gemeentes geven aan een minder streng handhavingsbeleid te hanteren, terwijl anderen juist een intensiever beleid voeren. Enkele gemeenten signaleren een toenemende inzet van handhaving, anderen een afname.

In de VNG-rapportage wordt gesteld dat er nog te weinig data is om inhoudelijke conclusies te kunnen trekken. We verwachten dat de vierde kwartaalmonitoring, begin 2025, een beter overzicht geeft van de voortgang en impact van de stelselwijzigingen.

De meest actuele versie van dit rapport vind je op de website van de VNG (Vereniging van Nederlandse Gemeenten):

<https://vng.nl/nieuws/rapport-q3-monitoring-omgevingswet-en-wkb-beschikbaar>



### Op de hoogte blijven?

Nieuws en actualiteiten delen we regelmatig op de LinkedIn-pagina van de VKBN:

<https://www.linkedin.com/company/vereniging-kwaliteitsborgers-nederland/>. Volg ons om altijd up-to-date te zijn!

### Verzamelbesluit bouwwerken leefomgeving 2025

Het ministerie van VRO heeft een internetconsultatie gehouden over een voorgenomen wijziging van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl): Er komen aanvullende eisen voor het aanbrengen van PUR-schuim. De eisen voor tijdelijke bouw en het verplaatsen worden vereenvoudigd. Het plaatsen van buitenunits wordt vaker vergunningsvrij.

Ook is er het voornemen tot 'Wijziging Omgevingsregeling NEN normen 2025'. Dit gaat om een nieuwe versie of een correctie van de aansturing, die doorgevoerd gaan worden bij een aantal normen in het Bbl.

### Monitoring implementatie Wkb

De invoering van de Wkb wordt namens het Ministerie van Volkshuisvesting gemonitord door Arcadis, in samenwerking met Nieman en BDB. Halfjaarlijks wordt daartoe een enquête afgenomen. In het monitoringoverleg Wkb, waaraan VKBN deelneemt, worden de resultaten besproken. Meer hierover lees je in een volgende nieuwsbrief.



---

## Verbouwprojecten uitgesteld

Sinds 1 januari 2024 is bij ongeveer 80 proefprojecten ervaring opgedaan met verbouwactiviteiten onder kwaliteitsborging. Hieruit bleek dat de kosten en administratieve lasten voor aannemers bij kleine projecten nog relatief hoog zijn, terwijl het uitgangspunt van de Wkb is dat de kwaliteit toeneemt tegen aanvaardbare kosten.

Minister Mona Keijzer van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening maakte daarom in december bekend dat verbouwingen voorlopig niet vallen onder de Wkb. Zij gaat de komende tijd eerst in gesprek met gemeenten, kwaliteitsborgers en marktpartijen 'om na te

gaan hoe de kwaliteitsborging bij deze activiteiten – gezien vanuit de risico's bij deze activiteiten – kan worden vereenvoudigd en efficiënter kan worden vormgegeven'. Ze verwacht de Kamer hierover te kunnen informeren in de zomer.

De VKBN betreurt dit uitstel, maar begrijpt de keuze. We blijven ons actief inzetten om het Ministerie te ondersteunen en willen het uitvoeren van proefprojecten voor verbouw stimuleren. Deze kunnen gebruikt worden om ervaring op te doen en daarmee het instrumentarium verder te ontwikkelen, met als doel dat kosten verder omlaag kunnen.

---

## Terugblik TloKB evenement Industrieel Bouwen

Industrieel bouwen biedt goede kansen voor woningbouw in Nederland, maar brengt ook uitdagingen met zich mee op het gebied van kwaliteitsborging. Op 23 oktober 2024 kwamen bijna zestig bouwers, kwaliteitsborgers en instrumentaanbieders bij elkaar tijdens een TloKB event, waar ze meer inzicht kregen in het stelsel van erkende kwaliteitsverklaringen en hoe die kunnen bijdragen in de kwaliteitsborging van industrieel bouwen. Ook gaf de Provincie Gelderland een toelichting over het pilotproject typegoedkeuring.

Lees hier het complete verslag:

<https://www.tlokb.nl/actueel/nieuws/2024/11/18/index>



---

## Neem vooral contact met ons op

Wat er leeft bij de leden is voor ons belangrijk. Zijn er zaken die je met ons wilt bespreken? Heb je ideeën of suggesties? Laat het ons weten via [info@vkbn.nl](mailto:info@vkbn.nl). Doen!

*Bedankt voor het teken!*

<b>VKBN</b>	
<a href="http://www.vkbn.nl">www.vkbn.nl</a>	<a href="mailto:info@vkbn.nl">info@vkbn.nl</a>