Bbl6_Thermische isolatie_dakkapel

GEBRUIKSFUNCTIE(S)

- Woonfunctie

SAMENVATTING

Bij het geheel oprichten of geheel vernieuwen van een dakkapel op een bestaande woning gelden bij verbouw de nieuwbouweisen voor thermische isolatie uit het Bbl. Het dak van de dakkapel moet een warmteweerstand (Rc) van ten minste 6,3 m²K/W hebben. Ramen, deuren en kozijnen moeten afzonderlijk een U-waarde ≤ 2,2 W/m²K hebben, terwijl het gemiddelde van deze elementen binnen de dakkapel ≤ 1,65 W/m²K moet zijn. Zijwangen (panelen) gelden als ‘met ramen, deuren en kozijnen gelijk te stellen constructieonderdelen’ en moeten elk afzonderlijk U ≤ 1,65 W/m²K halen; zij tellen niet mee in de gemiddelde U-waarde. Deze eisen gelden wanneer de dakkapel grenst aan een verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte.

AANDACHTSPUNT(EN)

- De eisen gelden bij verbouw specifiek voor het geheel oprichten of geheel vernieuwen van een dakkapel.
- De gemiddelde U-waarde wordt bepaald over ramen, deuren en kozijnen; gelijk te stellen onderdelen (zoals zijwangen) worden niet meegenomen in dit gemiddelde, maar moeten elk U ≤ 1,65 W/m²K hebben.
- De Rc-eis voor het dak (6,3 m²K/W) en de U-eisen gelden wanneer de dakkapel scheidt van een verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte.
- Eisen gelden ongeacht de bestaande isolatiekwaliteit van het onderliggende dak.
- Bepalingsmethode conform NTA 8800 toepassen.

VOORSCHRIFT(EN) Bbl

- **Artikel 5.20:** (energiezuinigheid bij verbouw) voor het geheel oprichten of geheel vernieuwen van een dakkapel zijn de voorschriften van hoofdstuk 4, afdeling 4.4 (thermische isolatie) van overeenkomstige toepassing.
- **Artikel 4.152:** (thermische isolatie – warmteweerstand) horizontale of schuine uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied/toiletruimte/badruimte; Rc volgens tabel 4.148B (dak: ≥ 6,3 m²K/W).
- **Artikel 4.153:** (thermische isolatie – warmtedoorgangscoëfficiënt) ramen, deuren en kozijnen afzonderlijk U ≤ 2,2 W/m²K; gemiddelde U ≤ 1,65 W/m²K (methode lid 3). ‘Met ramen, deuren en kozijnen gelijk te stellen constructieonderdelen’ (o.a. zijwangen) elk U ≤ 1,65 W/m²K.

© VKBN 1 november 2025

CASUS

Op een bestaande eengezinswoning wordt aan de voorzijde een dakkapel geplaatst om de zolder in te richten als slaapkamer (verblijfsgebied). De dakkapel heeft een geïsoleerd plat dak, twee zijwangen en een voorgevel met een raam in een kunststof kozijn. De scheidingsconstructies van de dakkapel begrenzen het nieuwe verblijfsgebied.

ANNOTATIE

Overweging(en)

De Bbl-systematiek schrijft voor dat bij verbouw in enkele gevallen de nieuwbouweisen gelden. Voor dakkapellen is dit expliciet vastgelegd. Daarmee wordt geborgd dat toevoegingen aan de thermische schil een voldoende isolatieniveau hebben en niet leiden tot onevenwichtige energieprestatie van de woning. De U-eis voor zijwangen volgt uit de kwalificatie als ‘gelijk te stellen constructieonderdelen’ en is zwaarder dan de eis voor afzonderlijke ramen/deuren/kozijnen, maar logisch omdat deze gesloten elementen eenvoudig te isoleren zijn.

Beoordeling

De voorgenomen dakkapel voldoet aan het Bbl als:

1. Het dak van de dakkapel minimaal Rc = 6,3 m²K/W heeft (tabel 4.148B);
2. Elk raam/deur/kozijn afzonderlijk U ≤ 2,2 W/m²K en het gemiddelde U ≤ 1,65 W/m²K is (art. 4.153);
3. Zijwangen (panelen) elk U ≤ 1,65 W/m²K halen;
4. De bepalingsmethode volgens NTA 8800 wordt toegepast voor de Rc- en U-bepaling.

Er is geen gelijkwaardigheidsoplossing nodig: de casus is een rechtstreekse toepassing van de Bbl-voorschriften voor verbouw bij dakkapellen.

© VKBN 1 november 2025